

Ģimnāzijas iela 11, Daugavpils
2011.gada 26.maijā

Tehniskais slēdziens

Izvērtējot Jūsu priekšlikumu par objekta rekonstrukcijas (renovācijas) darbiem (vēstules pielikumā plānā elektroinstalācijas apgaismes un spēka tīklu rekonstrukcija), konstatējam, ka šos rekonstrukcijas darbus var veikt, pie nosacījuma, ka pirms rekonstrukcijas tiks izpildīti zemāk uzskaitīti nosacījumi un ieteikumi.

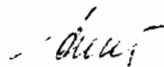
Pirms rekonstrukcijas darbu uzsākšanas:

1. Nepieciešama SS-4 un SS-9 sadalnes rekonstrukcija;
2. Nepieciešama galvenā sadalnē N-DUS-II-(P)-14/36, automātisko slēdžu nomaiņa, attiecīgi SS-4 sadales grupā no C-16A uz C-25A (maģistrāla kabeļa šķērsriezums- 5x10mm²) un SS-9 sadalnes grupā no C-16A uz C-20A (maģistrāla kabeļa šķērsriezums- 5x6mm²), saskaņojot šos darbus ar AS "Sadales tīkls", ja būs nepieciešams pieprasot tehniskos noteikumus uz slodzes palielināšanu.

Rekonstrukcijas darba laikā:

1. Rekonstrukcijas darba gaitā jaudu sadalīt vienmērīgi;
2. Datoru rozešu grupās paredzēt pārsprieguma aizsardzību;
3. Visus darbus veikt atbilstoši LR spēkā esošiem normatīviem;

SIA „RBSSKALS Serviss” reģiona vadītāja



Irina Elksniņa

I.Elksniņa
t.28674530

**Zemesgrāmatas nodaļas Daugavpilī, Ģimnāzijas ielā 11
telpu apdares eksplikācija**

Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m)	Sienas platība (kv.m)	Grīdlīste plastikāta m	Grīdas segums	Sienas segums
1	2	3	4	5	6	7
2.stāvs (h=4,15m)						
12	Kabinets	13.1	48.8	14.1	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
13	Kabinets	11.5	46.5	13.6	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
14	Virtuve	12.1	47.4	14.7	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
15	Kabinets	32.00	71.1	24.3	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
16	Koridors	16.7	55.8	21.2	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
17	Kabinets	15.9	51.9	15.9	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
19	Arhīvs	64.6	116.1	37.9	Betona grīda	Tapetes ar krāsošanu
21	Serveru telpa	5.4	22.5	9.2	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
22	Kabinets	21.7	58.6	18.6	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
24	Kabinets	20.0	55.2	17.8	Linolejs	Tapetes ar krāsošanu
Kopā:		213.0	573.9	187.3		

Piezīmes.

- 1) linolejs – linolejs „MARMOLEUM” (nodilimizturīgs 34.klase) vai analogs;
- 2) betona grīda ar pretputekļu epoksīda pārklājumu (arhīvs – 64.6m²);
- 3) tapetes – flizelīna krāsojamās tapetes Rasch Wallton 1.06x25m vai analogs;
- 4) krāsa – matēta lateksa krāsa Vivacolor 7A vai analogs;
- 5) griesti - minerālšķiedras griesti 1451 Comet/futura k3 600x600x12 RH70 vai analogu);
- 5) sienu krāsa saskaņā ar nomnieka prasībām.

Daugavpils filiāles
Ekspluatācijas nodaļas vadītāja p. i.

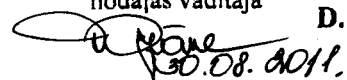
22.06.2011.



V. Mustermans

Finanšu un
administratīvā departamenta
Materiāltehniskā nodrošinājuma
nodaļas vadītāja

D. Grāve



Apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros būves vai būves daļas vienkāršotai renovācijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

VAS „VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

DAUGAVPILS FIL. REG. N. 41503021518
(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

RĪGAS IELA, 22, DAUGAVPILS, LV-5401
(adrese, tālruņa numurs) T. 65457884

1. Objekts, stāvs ADMINISTRATĪVĀ ĒKA, 1. STĀVS

2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums 0500 001 6710

3. Adrese ĢIMNĀZIJAŠ IELA, 11, DAUGAVPILS, LV-5401
(iela, pasta indekss, stāvs)

4. Objekta īpašnieks VAS „VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods)

REG. N. 40003294758
adrese, tālruņa numurs vai

VALŅU IELA, 28, RĪGA, LV-1980
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs

T. 67227343
juridiskā adrese, tālruņa numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti ZEMESGRĀMATU
APLIECĪBA

6. Paredzēto darbu veids – vienkāršota rekonstrukcija/renovācija (vajadzīgo pasvītrot).

7. Būves vai telpu grupas tehniskās inventarizācijas lieta N. 4482, apsekošanas datums 14. 05. 1999. G.

8. Būves vai telpu grupas pašreizējais lietošanas veids 1220 / BIROJU ĒKAŠ /
(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

9. Būves vai telpu grupas paredžētais lietošanas veids 1220 / BIROJU ĒKAŠ /
(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

10. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski,

Patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs



A. Čaplinskā
PARAKSIS, ATĪSPREĶUMS
VAS „VNI” Daugavpils filiāle

/DATUMS/

Valērijs Mustermans
būvzinjieris
23-05-2014

11. Renovācijas plāns M 1:100, kurā norādītas veicamās izmaiņas, attiecībā pret inventarizācijas lietu, un tehnisko rādītāju eksplikācija.

Renovācijas plāns M 1:100

(vieta ielīmēšanai)

SKAT. RAŠĒJUMU AR-1

Tehnisko rādītāju eksplikācija:

REKONSTRUEJAMO TELPU KOPĒJĀ PLATĪBA:

214.5 m²

Plāna pareizību apliecinu:

Ieceres ierosinātājs



(paraksts, atšifrējums)

A. Čaplinskis

Valsts arhitektu birojs
Daugavpils filiāle
Direktors

Valērijs Mustermans
būvzinīniecis
23-05-2011

Atbildīgais projektētājs

ARHITEKTS
AIVARS MELDERIS
Sert. Nr. 0523

(paraksts, atšifrējums)

T. 26780256

Finanšu un administratīvā departamenta
Materiālu, skā noceļuma
nodaļas vadītāja D. Grāve

30.08.2011.

12. Īss paskaidrojuma raksts par objekta paredzētajiem darbiem un projekta sastāvu.

PAREDZĒTA DALEĀJA TELPU PĀRPLĀNOŠANA,
T.I. ESOŠO STARPSIENU NOJAUKŠANA UN
JAUNU STARPSIENU BŪVĒŠANA. PROJEKTĒ-
JAMĀS STARPSIENĀS NO RĪGĪPĀ
ĒKĀS NESOŠĀS KONSTRUKCIJĀS NETIEK
SĪKARTAS

13. Atbildīgais projektētājs ANARS MELDERIS
SERT. № 10-0523, DERĪGS Līdz 04.05.2014.g.
(vārds, uzvārds)
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

14. Arhitekts* _____
(vārds, uzvārds)

15. Būvinženieris* VALĒRIJS MUSTERMANS
SERT. № 20-4041, DERĪGS Līdz 11.03.2015
(vārds, uzvārds)
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

Piezīme.

*Saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie noteikumi" 3.2.1 nodaļas 40.6 punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

16. Projektētāja apliecinājums

Būve (būves daļa) atbilst pašreizējam/paredzētajam lietošanas veidam
(vajadzīgo pasvītrot).

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīkla stāvvadus). Saskaņā ar MK noteikumu "Vispārīgie būvnoteikumi" punktu 37.2.

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs _____ 20.05.2011
(paraksts) (datums)
Arhitekts* _____
(paraksts) (datums)
Būvinženieris* _____
(paraksts) (datums)

17. Dokuments sagatavots uz 8 lapām ar sekojošiem pielikumiem:

17.1. Inventarizācijas lietas kopija

17.2. Īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas

17.3. VKPAI atļauja, ja vienkāršotā renovācija vai rekonstrukcija paredzēta valsts aizsargājamā kultūras un arhitektūras pieminekļi

17.4. Citi būtiski materiāli, pēc atbildīgā projektētāja ieskata (piem., mainīto inženieru pievadu shēmas).

RASĒJUMS AR-1

18. Pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2005.gada 10.novembra saistošo noteikumu Nr.14 "Daugavpils pilsētas sabiedriskās kārtības noteikumi" 4.punktu būvdarbu izpilde objektā:

(būvobjekta nosaukums)
Daugavpilī, _____ ielā _____

saskaņota ar mājas īpašnieku/apsaimniekotāju

(īpašnieka vai apsaimniekotāja nosaukums, adrese, tālrunis)

(īpašnieka vai apsaimniekotāja nosaukums, adrese, tālrunis)

Darba izpildes laiks:

datums _____

(informācija par dienām, kurās tiks veikti būvdarbi, saistīti ar paaugstinātu troksni)

(informācija par dienām, kurās tiks veikti būvdarbi, saistīti ar paaugstinātu troksni)

laiks _____

(no cikiem līdz cikiem šajās dienās tiks strādāts)

Mājas īpašnieks (apsaimniekotājs) – atbildīgā amatpersona:

(vārds, uzvārds)

(paraksts, zīmogs)

Daugavpils pilsētas domes 10.11.2005. saistošo noteikumu Nr.14, 4.punkts

Lai netraucētu iedzīvotāju mieru, aizliegta jebkāda trokšņa radīšana (skaļa muzicēšana vai mūzikas atskaņošana, remontdarbu veikšana, cilvēku un mājdzīvnieku radītie trokšņi u.c.) pilsētas teritorijā laikā no plkst. 23.00 līdz plkst. 7.00, izņemot pasākumus, kas saskaņoti ar DAUGAVPILS PILSĒTAS DOMI, kā arī aizliegta pastāvīgo (jebkurā diennaktī laikā vismaz mēneša ilgumā) trokšņu radīšana, kas traucē mieru dzīvojamo māju iedzīvotājiem, bet kuri nav saistīti ar satiksmi.

Apņemtos ievērot minētos saistošos noteikumus:

pasūtītāja/būvētāja vārds, uzvārds

paraksts

*18.punkts nav jāizpilda, veicot būvniecību savrupmājās.

19. Būvvaldes lēmums.

20. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. _____ (datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats, paraksts un tā atšifrējums) _____ (datums)

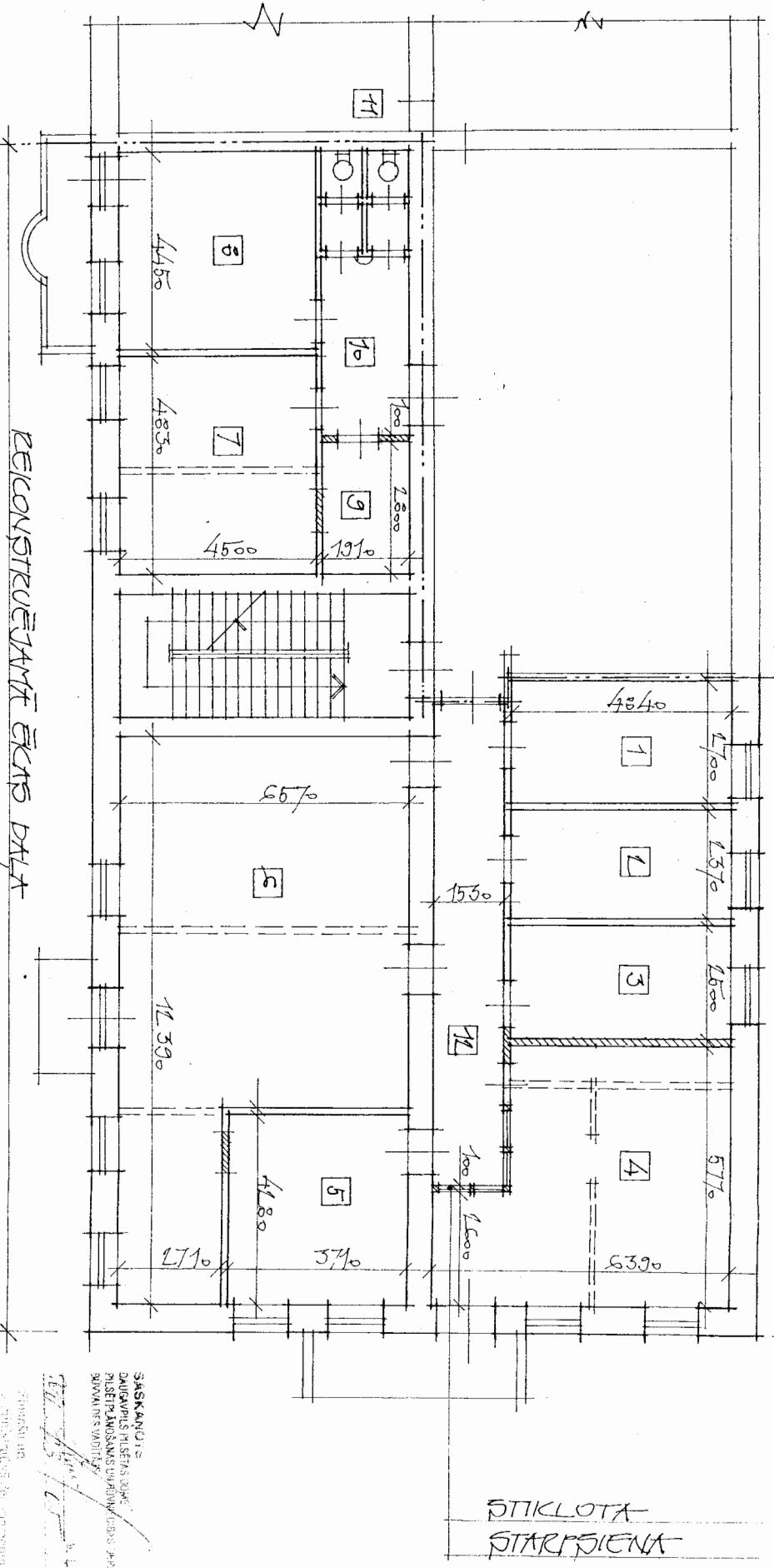
21. Apliecinājuma kartes kopija nosūtīta Valsts zemes dienestam (aizpilda vienkāršotai rekonstrukcijai).

200__gada _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats, paraksts un tā atšifrējums)

25.05.2011.g. _____ (datums)

REKONSTRUĒJAMĀ ĒKĀS DAĻA



EKSPLIKĀCIJA:

- 1 KABINETS-13.1
- 2 KABINETS-11.6
- 3 KABINETS-12.1 (virtuve)
- 4 KABINETS-32.0
- 5 KABINETS-16.9
- 6 ARHĪVS-64.8

REKONSTRUĒJAMĀ ĒKĀS DAĻA

- 7 KABINETS-11.7
- 8 KABINETS-20.0
- 9 SERVERU TELA-5.4
- 10 KORIDORIS-8.0
- 11 SANMEZGLI-3.5
- 12 KORIDORIS-16.7

APZĪMĒJUMI:

- NOJAUŠAMĀS STĀPERSIENĀS
- PROJEKĒJAMĀS STĀPERSIENĀS NO RĪGĪPŪT
- AIZŪVĒJAMĀS ATĻĀS

VIENIČĒRĪŠOTA REKONSTRUKCIJA		1. STĀVĀ PLĀNS	
ĢIMNĀZIJAIS IELĀ, 11 DAUGAVPILĪ		M1:100	
STĀVĀ	LĀPŅĀ	LĀPŅĀ	LĀPŅĀ
VR	1	1	1





SASKAŅOTS
 DAUGAVPILS PUSĒTAS DAĻĒ
 PUSĒTAS PĀRVAJĀS DAĻĒS
 ĢIMNĀZIJAIS IELĀ, 11
 DAUGAVPILĪ

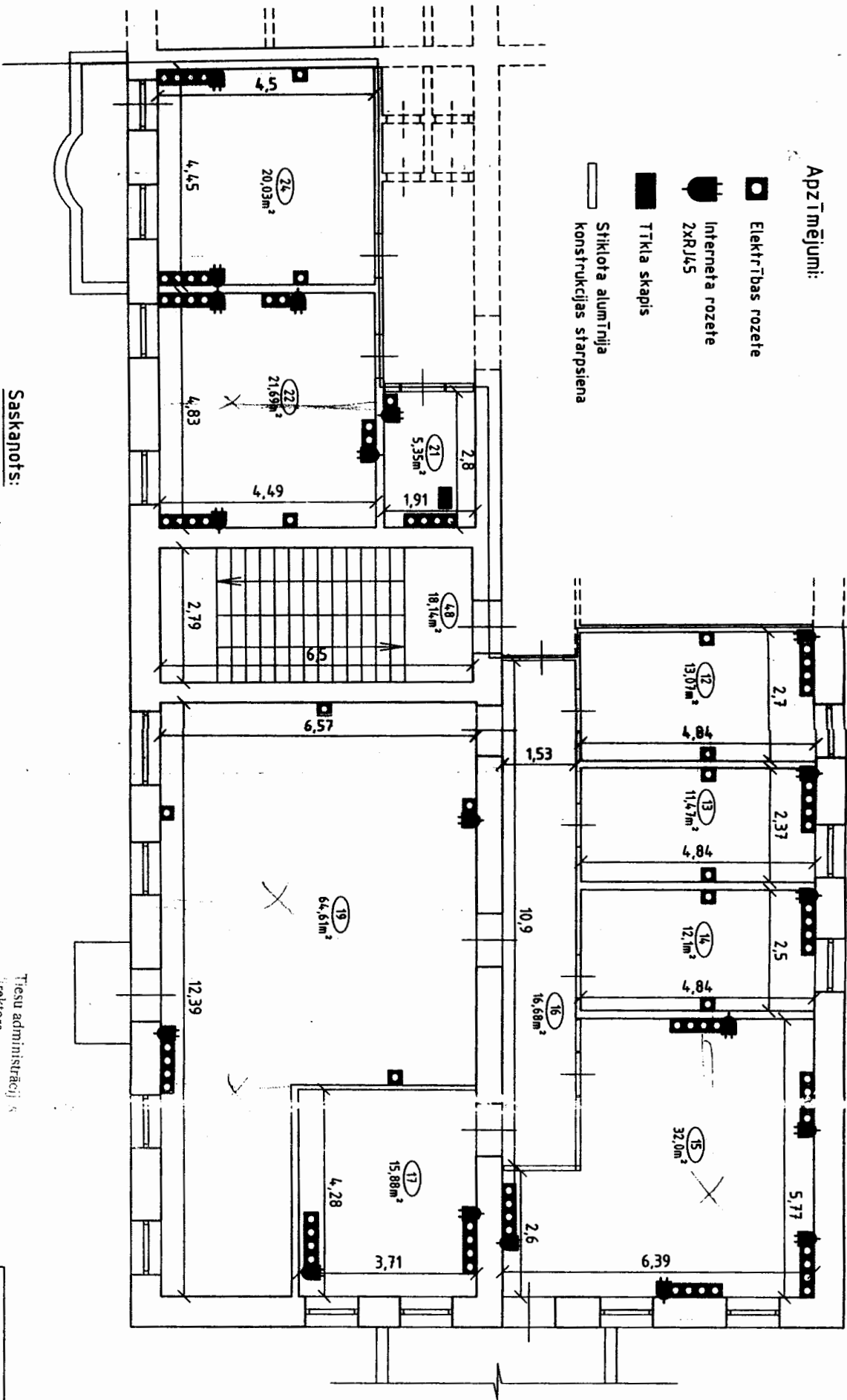
Projekta autors:
 Inženieris ar 1. kategorijas
 sertifikāciju: **Valdis Čerņavs**
 Sākuma datums: 2011. gada
 30.03.2011.

Projekta izstrādātājs:
Valdis Čerņavs
 TEL: 67111111

Daugavpils, Ģimnāzijas iela 11
2.stāva plāns

Apzīmējumi:

-  Elektrības rozete
-  Interneta rozete 2xRJ45
-  Tīkla skapis
-  Stiklota alumīnija konstrukcijas starpsiena



Saskaņots:

Tiesu administrācija
Direktors

E. Balčevičs

2. STĀVA PLĀNS

Finanšu un administratīvā departamenta
Matemātiskā nodrošinājuma
nodalās vadītāja

D. Grāve

A. M. D. N. U. H.
24.03.2011

DAUGAVPILS,
ĢIMNĀZIJAS IELA 11

Sagatavotājs:

Finanšu un administratīvā departamenta
Matemātiskā nodrošinājuma
nodalās n. v. vecākā referente

L. Kancāne
24.03.2011.



Rīgā

25.03.2011. Nr. 1-18.2/215

VAS „Valsts nekustamie īpašumi”
Vaiņu ielā 28, Rīgā,
LV-1980

*Par Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas
jauno telpu plānojumu*

Nosūtām Jums Tiesu administrācijas akceptētu jauno telpu plānojumu Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas darba vajadzībām Daugavpilī, Ģimnāzijas ielā 11.

Pirms iepirkuma par remontdarbu veikšanu objektā Ģimnāzijas ielā 11, Daugavpilī izsludināšanas, nepieciešams noslēgt rakstisku vienošanos starp Tiesu administrāciju un VAS „Valsts nekustamie īpašumi” par tehniskajā specifikācijā iekļauto pozīciju apmaksu, kas tiks veiktas saskaņā ar 30.06.2006. līguma Nr. 3-4.6/142 (D-2546) punktu 5.3.13.

Pielikumā: 1) Jaunais telpu plānojums Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas vajadzībām Daugavpilī, Ģimnāzijas ielā 11 (1 lapa).

Ar cieņu,

direktors

E. Balševics

Vancāne 67063847

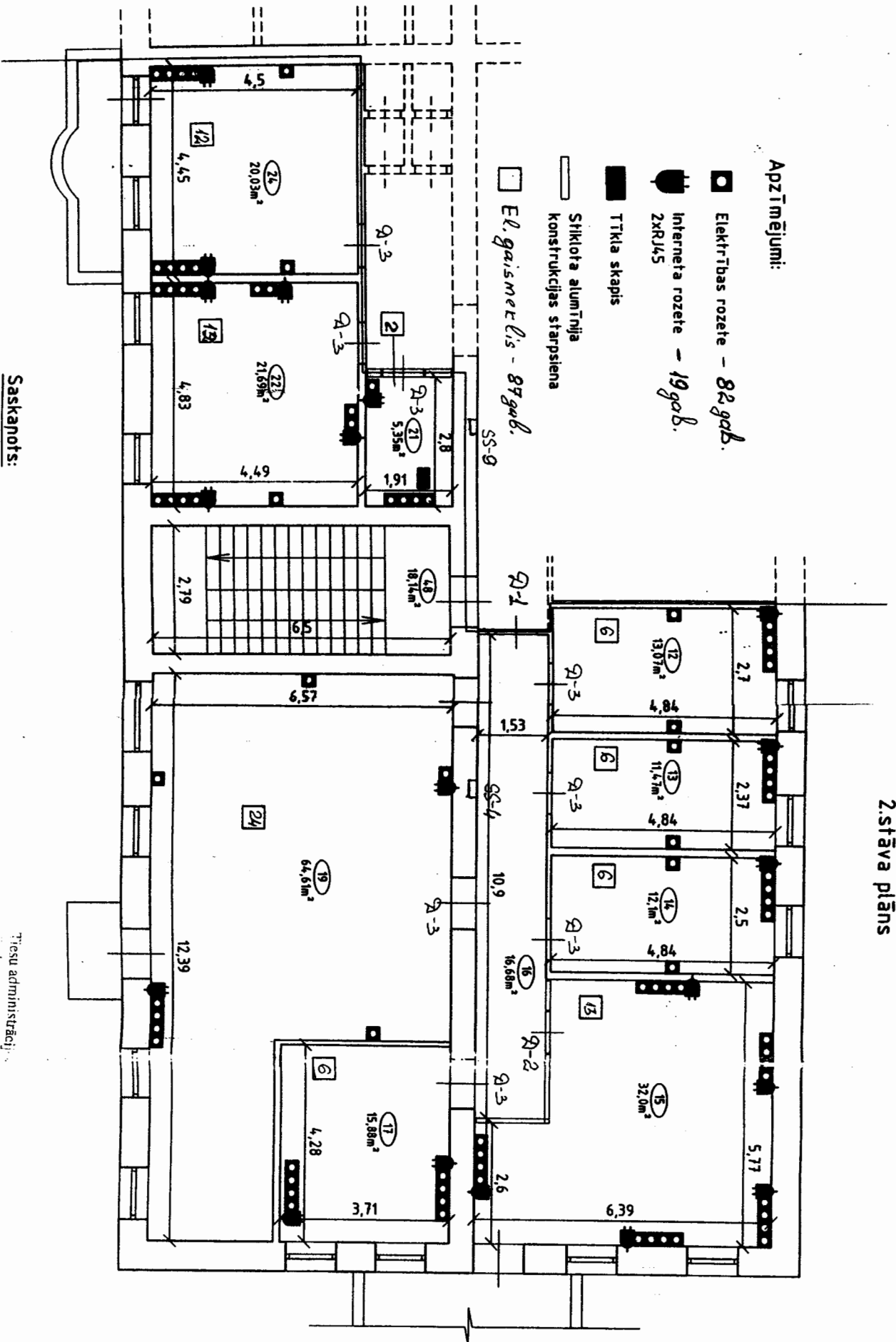
SKENĒTS
L.Petrova

Valsts akciju sabiedrība
VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
SĪMĒMTS 30.03.2011
Nr. 3051

Daugavpils, Ģimnāzijas iela 11
2.stāva plāns

Apzīmējumi:

- ◻ Elektrības rozete - 82 gab.
- ◻ Interneta rozete - 19 gab.
- ◻ ZXRJ45
- ◻ Tīkla skapis
- Stiklota alumīnija konstrukcijas stāpsiena
- ◻ El. gaismelelis - 87 gab.



Saskaņots:

Tiesu administrācija
Direktors

E. Balceris

Sagatavotājs:

Finanšu un administratīvā departamenta
Matēriālistiskā nodrošinājuma
nodalījuma vadītāja vietnieks
Ieva L. Vancāne
24.03.2011.

Finanšu un administratīvā departamenta
Matēriālistiskā nodrošinājuma
nodalījuma vadītāja
D. Grāve
24.03.2011.

A. V. 24.03.2011

4.05.11

2. STĀVA PLĀNS
DAUGAVPILS,
ĢIMNĀZIJAS IELA 11